

IfS:

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)

► **HansNetscher**
Immobilienanalyse & Bewertung

www.ifsforum.de



Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)

Der Zertifikatslehrgang gibt Ihnen die Möglichkeit, die für die Sachverständigentätigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen: Ob Sie sich auf eine öffentliche Bestellung, eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung vorbereiten oder den qualifizierten Lehrgangabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) anstreben.

Der Zertifikatslehrgang ist modular aufgebaut. So können Sie die Komponenten wählen, die für Sie von Bedeutung sind.

Der Zertifikatslehrgang richtet sich an Architekten, Ingenieure, ImmobilienökonomInnen, Betriebswirte, Makler, leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u.a.m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung.

Seminarorte

Köln/Düsseldorf und Stuttgart

Beginn/Ende

Donnerstag und Freitag jeweils 9:00 Uhr - 18:00 Uhr
Samstag 9:00 Uhr - 15:00 Uhr

Fachliche Leitung

Hans Netscher, öbuv Sachverständiger,
Chartered Surveyor, Meersburg am Bodensee

Veranstalter

IfS GmbH für Sachverständige
Hohenzollernring 85-87, 50672 Köln
Tel. 0221 / 912 771 12
info@ifsforum.de

Modul A

Praxis der Immobilienbewertung

Das für den Wertermittlungs-Praktiker unumgängliche Modul hilft Ihnen, die Aufgaben zu lösen, mit denen Sie sich regelmäßig in Ihrem Berufsalltag konfrontiert sehen. An Wertermittlungsbeispielen werden praxisorientierte Lösungsansätze erarbeitet.

Modul B

Schlüsselqualifikationen Immobilienbewertung

Die Schlüsselqualifikationen des Wertermittlers - Immobilienwirtschaft, Immobilienrecht und Bautechnik - werden als Intensivseminar kompakt und anwendungsorientiert vermittelt. Je nach Vorbildung können Teilmodule gebucht werden.

Modul C

Spezialgebiete der Immobilienbewertung

Wohnimmobilien werden ebenso behandelt, wie Hotel-, Handels- oder Büroimmobilien. Spezialwissen zur Bewertung bei Erbbaurechten oder in Sanierungsgebieten sind Themen wie die Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummieten. In Workshops werden die Kenntnisse vertieft und so Praxisbezug sichergestellt.

Modul D

Praxis der Gutachtenerstattung

Sie besichtigen ein Objekt, erstellen mit anderen Teilnehmern am konkreten Objekt eine Wertermittlung und präsentieren Ihre Ergebnisse. Tutoren betreuen Sie, Ihre Fragen werden so individuell beantwortet.

Prüfung und Zertifikat

Die Prüfung umfasst eine schriftliche Abschlussklausur sowie eine Wertermittlung.



IfS:

Weitere Informationen: www.ifsforum.de